

# 売地

## 宇土市入地町

現況渡し

土地面積  
公簿 198.00㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談



☆約60坪の整形地☆

建築条件無 お好きな住宅メーカーでの建築可

熊本県住宅供給公社の開発分譲地

区画整理地内で整然と落ちついた街並みーニュータウン御領橋ー

チェックポイント！

区画整理地内,整形地,電気,上水道,下水道,側溝



※現況優先

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	宇土		
土地面積	公簿 198.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	700万円	坪単価	@11.69万円

物件所在地	熊本県宇土市入地町 245-6		
交通	JR鹿兒島本線 宇土 徒歩31分 バス停 入地町 停歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(引渡可能時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南西5.0m 公道 接面14.7m		
設備	電気,上水道,下水道,側溝		
備考	現況渡し 建物解体費用(買主負担) 校区:宇土小学校・鶴城中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69862236039

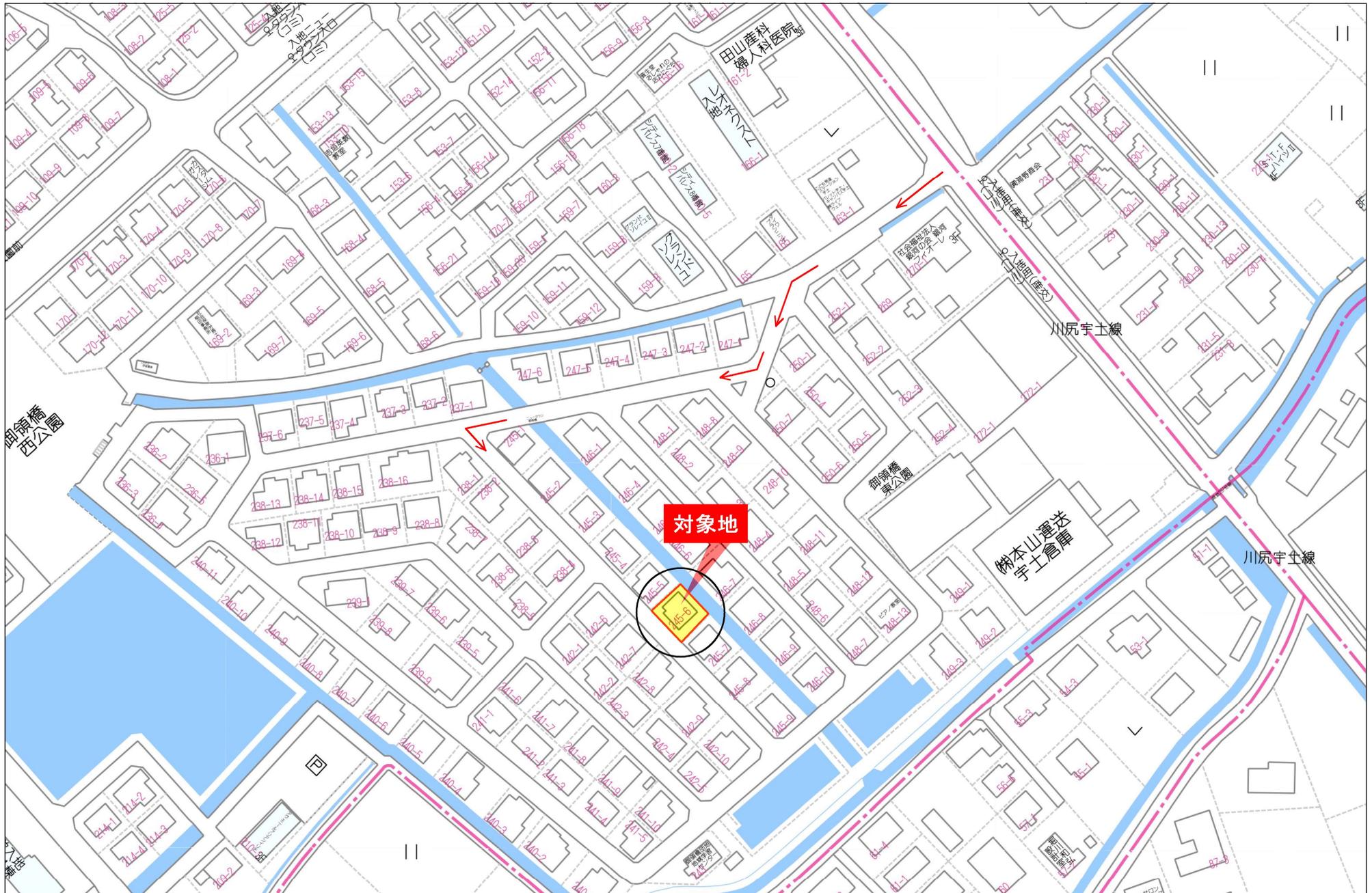
熊本県知事免許(2)第5383号 〒861-2118 熊本県熊本市東区花立2丁目4-5-202

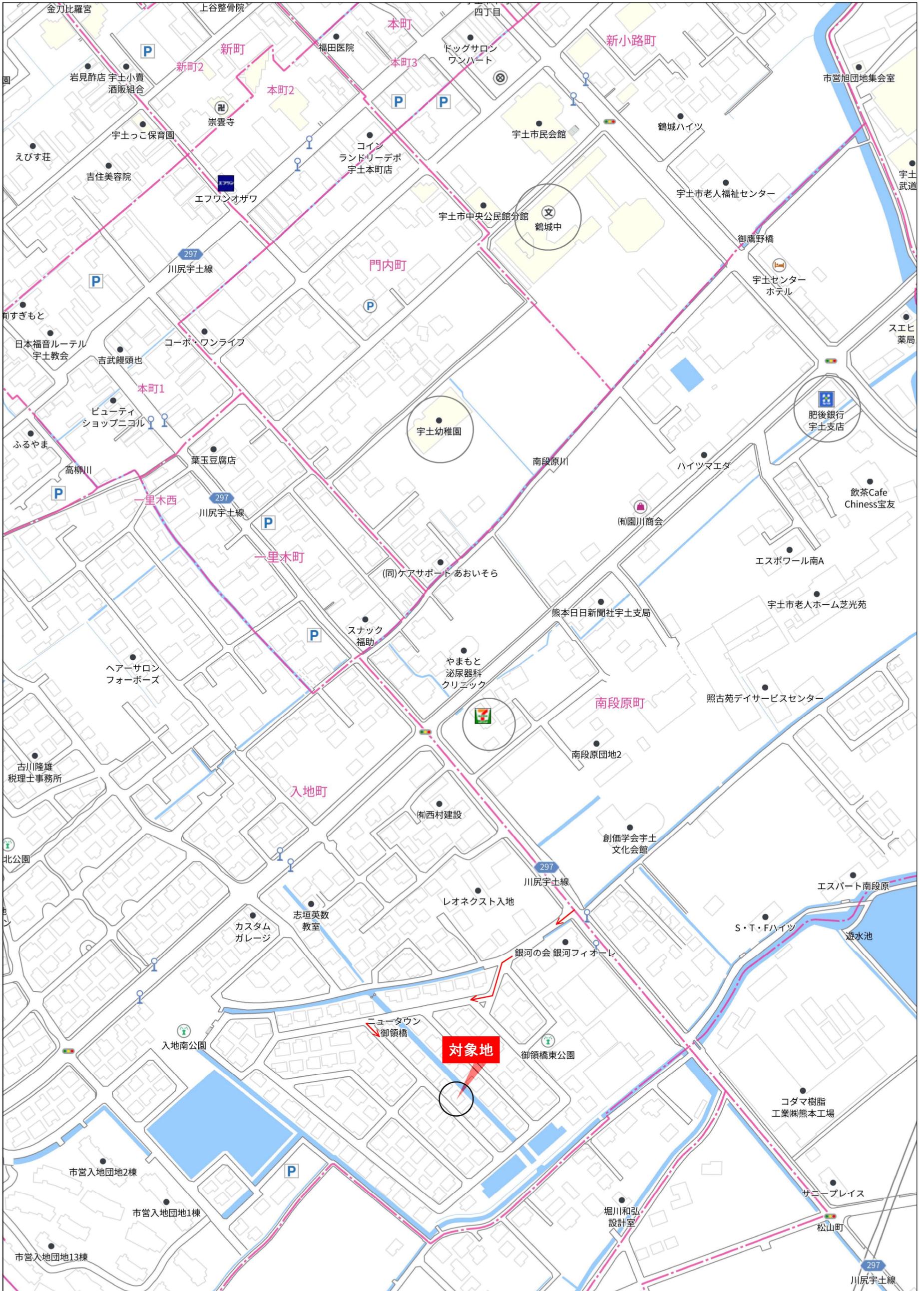
# 株式会社熊本令和不動産

TEL: 096-200-4913 FAX: 096-200-8776 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当: 皆嶋 090-2399-8656

■取引態様: 媒介





140m

1:2684

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

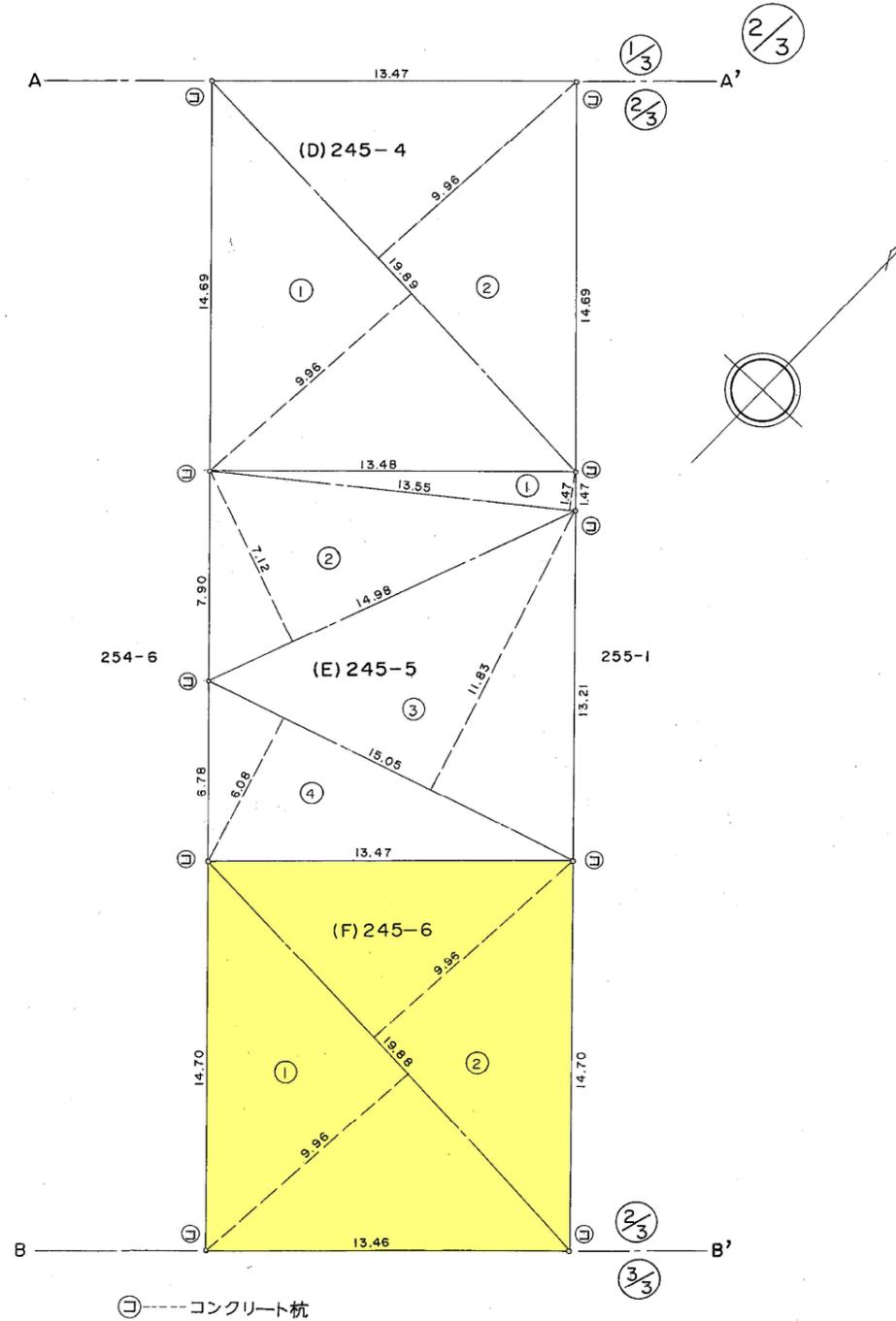
禁無断複写複製  
株式会社熊本令和不動産  
Z1914087-20250508135952

1000980

245

昭和63年3月9日登記  
平成

地番	245-1 245-2~245-9	地積測量図	3/4
土地の所在	宇土市入地町字御領橋		



作製者	熊本県住宅供給公社 参事 下村健一郎 (印) (昭和63年2月23日作製)	申請人	熊本県住宅供給公社 理事長 山内 (印)	縮尺	1/250
-----	--	-----	-------------------------	----	-------