

物件種目	戸建	価 格	2,180 万円	坪単価 万円	所 在 地	上益城郡嘉島町大字上六嘉1311番地 (登記簿) 上益城郡嘉島町大字上六嘉字押切1311番1、外		
					交 通	上六嘉バス停	徒歩 約 5 分	
					公 簿	896.66	m ² (271.24) 坪	
					土地面積 地番	1311番1 地目 宅地 773.73 m ² (234.05) 坪		
						1307番2 地目 畑 13.00 m ² (3.93) 坪		
						1307番3 地目 畑 13.00 m ² (3.93) 坪		
						1307番4 地目 宅地 34.93 m ² (10.57) 坪		
						1311番2 地目 墓地 62.00 m ² (18.76) 坪		
					土 地 権 利	所有権		
					接 道	北 側幅員 約 4 m 公道 約 20.6 m 接道		
						側幅員 約 m 公道 約 m 接道		
					都 市 計 画	市街化調整区域	用途地域	無指定
					建 べ い 率	70%	容積率	200%
					他 の 法 令 上 の 制 限	都市計画法第34条第11号指定区域 (集落内開発制度区域内) 農地法第5条		
					建 物	構造・規模	木造スレートぶき平家建	
						面 積	74.94m ²	
						間 取	2LDK (ウォークインクローゼット×2・パントリー・SIC)	
						築年月	平成30年2月	駐車場
								6台以上可
					設 備	水道	井戸	下水
						電気	九州電力	ガス
					現 況	空家	引渡し時期	相談
					小 学 校	嘉島東 小学校		
					中 学 校	嘉島東 中学校		
					備 考	※現況渡し ※セットバック済		

敷地約270坪!!

築7年 2LDKの平屋建



※現況優先



 株式会社 熊本令和不動産

熊本県知事(2)5383号 (公社)全日本不動産協会

熊本市東区花立2丁目4番5-202号

TEL:096-200-4913 FAX:096-200-8776

担当:皆島(ミナシマ) 090-2399-8656

取引形態	専任媒介	手数料	法定報酬額
情報公開日		報酬形態	

上益城郡嘉島町上六嘉1311

