

物件種目	戸建	価 格	2,180 万円	坪単価 万円	所 在 地	上益城郡嘉島町大字上六嘉1311番地 (登記簿) 上益城郡嘉島町大字上六嘉字押切1311番1、外
   <p>※現況優先</p>					交 通	上六嘉バス停 徒歩 約 5 分
					土地面積	公簿 896.66 m ² (271.24) 坪
						1311番1 地目 宅地 773.73 m ² (234.05) 坪
						1307番2 地目 畑 13.00 m ² (3.93) 坪
						1307番3 地目 畑 13.00 m ² (3.93) 坪
						1307番4 地目 宅地 34.93 m ² (10.57) 坪
						1311番2 地目 墓地 62.00 m ² (18.76) 坪
					土 地 権 利	所有権
					接 道	北 側幅員 約 4 m 公道 約 20.6 m 接道 側幅員 約 m 公道 約 m 接道
					都 市 計 画	市街化調整区域 用途地域 無指定
					建 ぺ い 率	70% 容積率 200%
					他 の 法 令 上 の 制 限	都市計画法第34条第11号指定区域 (集落内開発制度区域内) 農地法第5条
					建 物	構造・規模 木造スレートぶき平家建
						面 積 74.94m ²
						間 取 2LDK (ウォークインクローゼット×2・パントリー・SIC)
					設 備	築年月 平成30年2月 駐車場 6台以上可
						水道 井戸 下水 公共下水 電気 九州電力 ガス 無 (オール電化)
					現 況	空家 引渡時期 相談
					小 学 校	嘉島東 小学校
					中 学 校	嘉島東 中学校
					備 考	※現況渡し ※セットバック済

敷地約270坪!!
築7年 2LDKの平屋建



株式会社 熊本令和不動産

熊本県知事(2)5383号 (公社)全日不動産協会

熊本市東区花立2丁目4番5-202号

TEL:096-200-4913 FAX:096-200-8776

担当:皆嶋(ミナシマ) 090-2399-8656

取引形態	専任媒介	手数料	法定報酬額
情報公開日		報酬形態	

