

売マンション

南福岡駅

間取り
1K

専有面積
壁芯25.16㎡

築年月
1991年06月

オーナーチェンジ

チェックポイント！

バイク置場有(500円/月),駐輪場有(500円/月),主要採光面：南西向き,室内洗濯機置場,オートロック,防犯カメラ,エレベーター

詳しくは下記連絡先までお問合せください

物件種目	売マンション
マンション名	
最寄駅	南福岡
間取タイプ	1K
価格	350万円

物件所在地	福岡県福岡市博多区新和町2丁目		
交通	J R 鹿児島本線 南福岡 徒歩10分		
建物	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯25.16㎡	バルコニー積 面積 4.56㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1991年06月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	4,800円/月	修繕立金	7,370円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	空無 8,000円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	室内洗濯機置場,オートロック,防犯カメラ,エレベーター		
備考	防犯カメラリース負担金：500円/月 利回り：12.00% 年間予定賃料収入：42.00万円 利用駅1：J R 鹿児島本線 春日 徒歩10分 利用駅2：西鉄天神大牟田線 桜並木 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

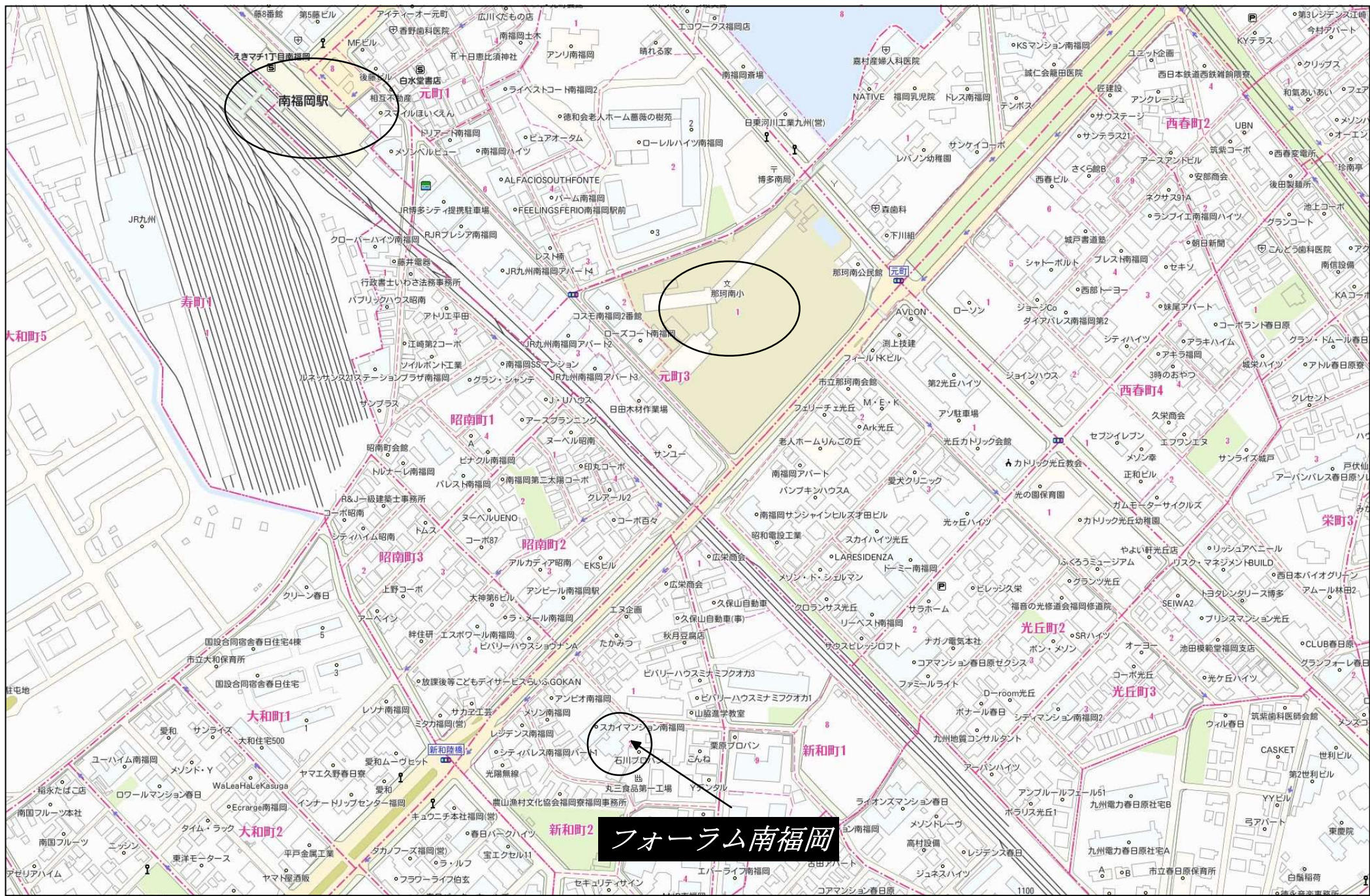
infosheet 物件番号 69837543045

熊本県知事免許(2)第5383号 〒861-2118 熊本県熊本市東区花立2丁目4-5-202

株式会社熊本令和不動産

TEL: 096-200-4913 FAX: 096-200-8776 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介



フォーラム南福岡