

# 売戸建住宅

熊本市東区戸島西7丁目

間取り  
3LDK

建物面積  
70.25㎡

築年月  
2020年09月



※イメージ図につき、現況優先と致します

築3年！！平屋建のオール電化住宅  
リブワーク施工の建物 駐車場3台可  
閑静な住宅街

チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、外壁サイディング、整形地、閑静な住宅街、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHキッチンヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、床下収納、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、複層ガラス、電気、上水道、浄化槽、側溝、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、庭、駐車場3台分以上



※現況優先



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「竜穴」
間取タイプ	3LDK
価格	2,840万円

物件所在地	熊本県熊本市東区戸島西7丁目 7-47		
交通	バス停 竜穴 徒歩6分		
土地面積	公簿 200.87㎡	私道面積 (共有持分)	122.00㎡ (1/4)
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	70.25㎡	
	間取内訳	洋 5.4・4.5・4.5 LDK 16.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2020年09月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (隣地・間口)	東4.0m 私道 接面7.3m		
設備	追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHキッチンヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、床下収納、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、複層ガラス、電気、上水道、浄化槽、側溝、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー、シャ...		
備考	長嶺小学校、長嶺中学校校区 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829951002

熊本県知事免許 (1) 第5383号 〒861-2118 熊本県熊本市東区花立2丁目4-5-202

## 株式会社熊本令和不動産

TEL: 096-200-4913 FAX: 096-200-8776 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇  
担当: 皆嶋 (ミナシマ) 090-2399-8656

■取引態様：一般媒介

